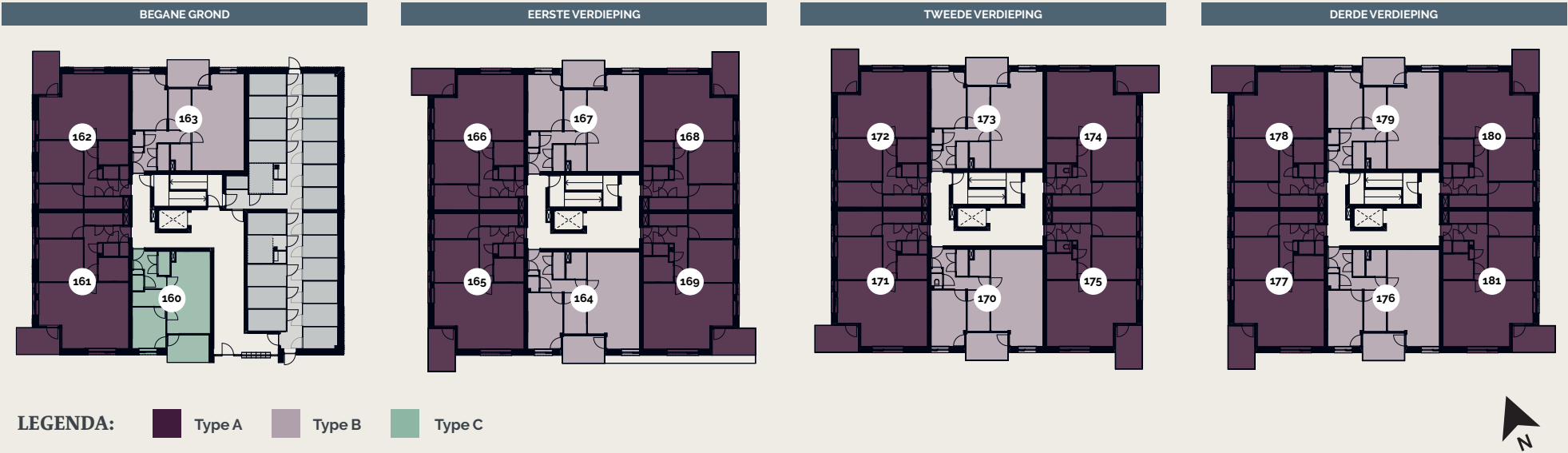


DE PARKRAND - ZUID

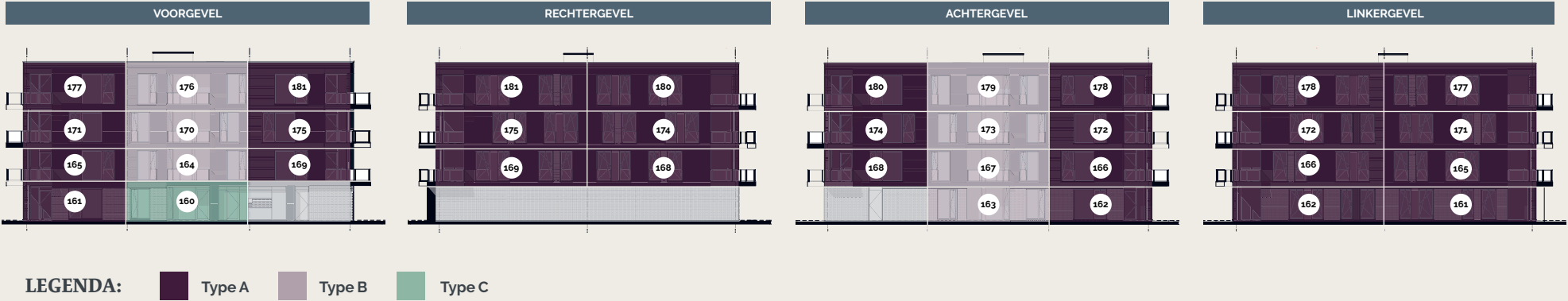
WONEN IN
ENGHUIZEN

woneninenghuizen.nl

VERDIEPINGSLAGEN



GEVELAANZICHTEN



PRIJSLIJST

BNR.	WONINGTYPE	VERDIEPING	WOONOPP. (M²)	BUITENRUIMTE (M²)	PRIJS APPARTEMENT	PRIJS PARKEERPLAATS	KOOPSOM INCL. PARKEREN*
160	2-kamerappartement - Type C	0	46	15	€295.000,-	€15.000,-	€310.000,-
161	3-kamerappartement - Type A	0	79.9	34	€420.000,-	€15.000,-	€435.000,-
162	3-kamerappartement - Type A	0	79.9	34	€420.000,-	€15.000,-	€435.000,-
163	3-kamerappartement - Type B	0	67.5	19	€370.000,-	€15.000,-	€385.000,-
164	3-kamerappartement - Type B	1	67.7	7.5	€370.000,-	€15.000,-	€385.000,-
165	3-kamerappartement - Type A	1	79.9	7.5	€420.000,-	€15.000,-	€435.000,-
166	3-kamerappartement - Type A	1	79.9	7.5	€420.000,-	€15.000,-	€435.000,-
167	3-kamerappartement - Type B	1	67.5	7.5	€370.000,-	€15.000,-	€385.000,-
168	3-kamerappartement - Type A	1	79.9	7.5	€420.000,-	€15.000,-	€435.000,-
169	3-kamerappartement - Type A	1	79.9	7.5	€420.000,-	€15.000,-	€435.000,-
170	3-kamerappartement - Type B	2	67.7	7.5	€370.000,-	€15.000,-	€385.000,-
171	3-kamerappartement - Type A	2	79.9	7.5	€420.000,-	€15.000,-	€435.000,-
172	3-kamerappartement - Type A	2	79.9	7.5	€420.000,-	€15.000,-	€435.000,-
173	3-kamerappartement - Type B	2	67.5	7.5	€370.000,-	€15.000,-	€385.000,-
174	3-kamerappartement - Type A	2	79.9	7.5	€420.000,-	€15.000,-	€435.000,-
175	3-kamerappartement - Type A	2	79.9	7.5	€420.000,-	€15.000,-	€435.000,-
176	3-kamerappartement - Type B	3	67.7	7.5	€370.000,-	€15.000,-	€385.000,-
177	3-kamerappartement - Type A	3	79.9	7.5	€420.000,-	€15.000,-	€435.000,-
178	3-kamerappartement - Type A	3	79.9	7.5	€420.000,-	€15.000,-	€435.000,-
179	3-kamerappartement - Type B	3	67.5	7.5	€370.000,-	€15.000,-	€385.000,-
180	3-kamerappartement - Type A	3	79.9	7.5	€420.000,-	€15.000,-	€435.000,-
181	3-kamerappartement - Type A	3	79.9	7.5	€420.000,-	€15.000,-	€435.000,-

De koopsom is Vrij Op Naam (V.O.N.) en inclusief:

- de grondkosten
- verplichte parkeerplaats
- de aanneemsom: bouwkosten inclusief sanitair en tegelwerk t.b.v. badkamer en toilet en loon- materiaalkostenstijging
- de wettelijk verschuldigde omzetbelasting van 21 %
- de notariskosten voor de levering van het perceel en incl. kadastrale inmeting
- makelaarscourtage en verkoopkosten
- de kosten van de architect, constructeur, adviseurs, makelaar en de gemeentelijke leges
- de eenmalige aanlegkosten voor water, elektra en riolering
- de kosten van de garantie- en waarborgregeling

Niet in de koopsom inbegrepen:

- de rente over de grond, vanaf vervullen opschortende voorwaarden
- de rente over de eventuele vervallen termijnen en rente verlies tijdens de bouw
- de afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- kosten voor het aanvragen van hypotheekgarantie en financieringskosten
- abonnee- en aansluitkosten telefoon, kabel en internet
- de keukenopstelling
- kosten voor eventueel meerwerk
- wijzigingen in het BTW tarief zullen aan u worden doorberekend

De prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Tussentijdse wijzigingen en typefouten zijn voorbehouden, derhalve kunnen aan de prijslijst geen rechten worden ontleend.

De grondkosten worden voldaan bij de notaris, de aanneemsom wordt in termijnen naar rato en voortgang werkzaamheden rechtstreeks gefactureerd.

De getoonde oppervlakten en inhouden betreffen brutowaarden en zijn indicatief. Onder- of overmaat geeft geen aanleiding tot verrekening.

Makelaars
GABA Makelaardij
Arnhemseweg 7
6901 DS, Zevenaar

026 - 44 35 55 5
makelaardij@gaba.nl

REBO Vastgoed Groep
Delta 1F
6825 ML, Arnhem

088 - 22 01 65 5
makelaardij@rebogroep.nl